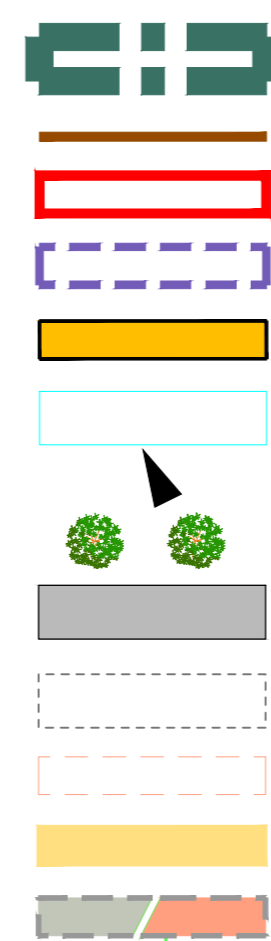
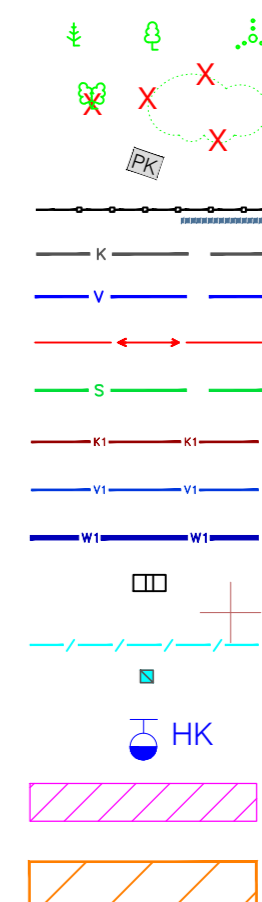


TINGMÄRGID



- Planeeringuala piir
- Kinnistute piirid
- Moodustatava krundi piir
- Planeeritud hoonestusala piir
- Soovituslik hoone asukoht
- Olemasolevad hooned
- Planeeritud sissepääs
- Planeeritud kõrghaljastus
- Planeeritud teed ja platsid
- Olemasolev sõiduteed
- Olemasolev kergliiklustee
- Planeeritud kõnnitee
- Planeeritud perspektiivne sõidu- ja kõnnitee



- Olemasolevad puud ja põõsad
- Likvideeritavad puud ja põõsad
- Soovituslik prügikonteinerite asukoht
- Võimalik piirete ja värava asukoht
- Olemasolev kanalisatsiooni torustik
- Olemasolev veetorustik
- Olemasolevad madalpinge kaablid
- Olemasolevad sidetrassid
- Planeeritud kanalisatsiooni trass
- Planeeritud veetrass
- Planeeritud madalpinge kaabelliin
- Planeeritud elektrivõrgu liitumiskilp
- Planeeritud sidekaabli trass
- Planeeritud side jaotuskapp
- Planeeritud tuletõrjervee hüdrant
- Servituudivajadusega ala
- Nähtavuskolmnurgad

ÜHINEMISPUNKT elektrivõrguga  
alajaamas Kopli; (Rae) vt skeem nr AS-06

ÜHINEMISPUNKT SIDEKANALISATSIOONIGA  
Planeeritud sidetrassi jaotuskapp

ÜHINEMISPUNKT veetorustikuga

ÜHINEMISPUNKT kanalisatsioonitorustikuga

Olemasolev tuletõrjervee hüdrant

KRUNDI POS 3 LIITUMISPUNKT  
vee- ja roovee kanalisatsioonitrassiga

KRUNDI POS 3 JA 4 LIITUMISPUNKTID  
sidekaabli trassiga ja elektrivõrguga liitumiskilp

KRUNDI POS 4 LIITUMISPUNKT  
vee- ja roovee kanalisatsioonitrassiga

KRUNDI POS 2 LIITUMISPUNKT  
vee- ja roovee kanalisatsioonitrassiga

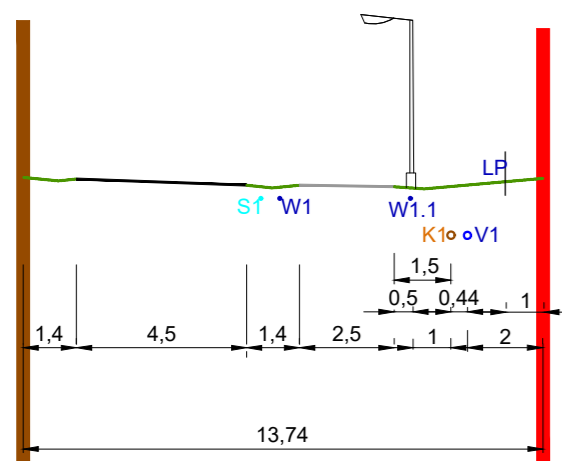
KRUNDI POS 1 JA 2 LIITUMISPUNKTID  
sidekaabli trassiga ja elektrivõrguga liitumiskilp

KRUNDI POS 1 LIITUMISPUNKT  
vee- ja roovee kanalisatsioonitrassiga

Planeeritud sidetrassi markerpall

Planeeritud tuletõrjervee hüdrant

TEE RISTLÕIGE 1 - 1



PLANEERINGUALA NÄITAJAD:

Planeeringuala suurus	0,83 ha
Kavandatud kruntide arv	5
Krunditava ala maa bilanss:	
elamumaa	6000 m <sup>2</sup> 72,7%
transpordimaa	2255 m <sup>2</sup> 27,3%
Plan. parkimiskohtade arv:	8

MÄRKUSED

- Topo-geodeetilise alusplaaniga koostas Geoalus OÜ, töö nr 23-G417, 18.09.2023. a (koordinaadid L-EST 97 süsteemis, kõrgused EH-2000 Amsterdami süsteemis).
- Detailplaneeringu lahenduses on esitatud teede ja tehnotrasside esmane võimalik lahendus ning hoonete asukohad ja piirete asukohad ning haljastuslahendus on illustratiivne.



Planeeringu koostamise korraldaja  
Planeerija  
Arhitekt  
Projektijuh  
Tehnik

Rae Vallavalitsus  
Optimal Projekt OÜ  
K. Samblik  
A. Anton

RAE VALD, LAGEDI ALEVIK  
KOPLI TEE 8 KINNISTU JA LÄHIALA  
DETAILPLANEERING  
TEHNOVÕRKUDE KOONDPLAAN

Töö nr 562  
DP  
M 1:500  
09.12.2024  
AS-05